

en sa d'ac MUR tion

Le journal de vos projets



**80 PROJETS,
80 MILLIONS D'EUROS :**

c'est le projet de la municipalité depuis le début de ce mandat 2020-2026 pour continuer la transformation de la Ville de Saumur. L'aménagement urbain et la valorisation des espaces publics sont naturellement les axes forts de ce projet. Grâce à ce journal des travaux qui paraît autant que nécessaire et a minima deux fois par an, tenez-vous parfaitement informés des actualités d'aménagements et de travaux portés par la Ville de Saumur et ses partenaires.

édito



Chères Saumuroises, Chers Saumurois,

L'heure est à la rentrée et l'équipe municipale reste pleinement investie pour poursuivre la rénovation urbaine de notre ville.

Cette sixième édition de notre désormais traditionnel journal des travaux vous offre un état des lieux des projets récemment terminés, en cours et à venir sur la Ville de Saumur, dans le cœur de ville comme sur les communes déléguées.

Cette année 2024 est indéniablement une année intense de chantier, nécessaire pour poursuivre le rythme des travaux engagés depuis le début du mandat autour des différentes priorités que nous nous sommes collectivement fixés : dynamiser notre cœur de ville, restaurer et revaloriser notre patrimoine, transformer le quartier du Chemin-Vert, végétaliser la Ville et favoriser les mobilités douces, poursuivre l'entretien de nos voiries et de nos trottoirs, rénover l'ensemble des écoles publiques de Saumur... Autant de priorités qui nous permettent aussi d'œuvrer pour favoriser les conditions de vie de chacune et de chacun.

Ainsi, les semaines et mois à venir seront riches en travaux : nous inaugurerons le Nouvel Espace associatif et de Jeunesse et continuerons la revitalisation du Chemin-Vert afin de mettre en lumière tous ses atouts ; nous poursuivrons les travaux du Quartier St-Jean pour en faire un lieu particulièrement attractif et festif ; nous achèverons les travaux de la place Marc Leclerc pour augmenter l'offre de stationnement à proximité du centre-Ville ; nous lancerons la création des marquises qui habilleront la place Bilange...

Vous l'aurez compris, les prochains mois seront à l'image des ambitions que nous portons pour notre Ville.

Nous vous souhaitons une belle lecture de ce sixième Journal des Travaux,

Jackie Goulet Claisse

Maire de la Ville de Saumur
Président de la Communauté d'Agglomération
Saumur Val de Loire
Président du Conseil d'administration
de Saumur Habitat

Géraldine Le Coz

Adjointe déléguée à l'aménagement, à l'urbanisme
et à la relation aux citoyens et à l'information sur
l'ensemble des travaux et aménagements, conseillère
communautaire

Bruno Prod'homme

Adjoint délégué aux espaces publics,
au stationnement, aux cavités,
aux mouvements de terrains,
et correspondant sécurité routière,
Conseiller Communautaire

Kong-Mong Cha

Conseiller délégué aux commerces
et marchés de plein air

Jules Ricou

Conseiller municipal délégué au devenir
de la salle Beaufort, aux monuments historiques,
à la relation aux citoyens et à l'information sur
l'ensemble des travaux et aménagements et référent
du nouveau programme de rénovation urbaine

Les chantiers qui se terminent

rue de LA Levée



espace Nature d'offard



extension de LA MAISON de SANTÉ du docteur Schweitzer



douves du château



TUNNEL



ogALo cyclette



vestiaires de st Lambert



Le temple protestant de SAUMUR EN IMAGES



Photos : Léa Portier



Photo : Léa Portier



Photo : Léa Portier

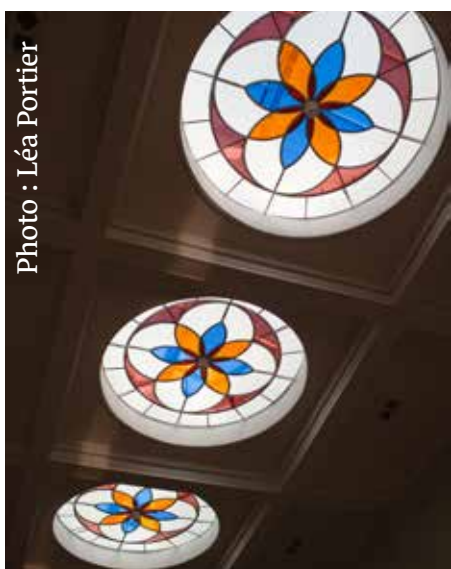


Photo : Léa Portier



**OBJECTIF
CHEMIN-VERT**
UN SOUFFLE D'AIR NOUVEAU

AMÉNAGEMENT des espaces publics

L'aménagement du parvis du collège s'achèvera d'ici la fin de l'été par la mise en œuvre d'une fresque en miroir sur le mur du gymnase. Les travaux se poursuivent également le long de l'Avenue François Mitterrand en accompagnement de la construction de l'espace associatif et de jeunesse.



espace associatif et de jeunesse Le pavillon

Les travaux de construction de l'Espace associatif et de jeunesse sont terminés. L'équipement accueille l'Élan Saumurois et la SCOPE depuis la rentrée 2024.



LA MAISON des sports de combat

Les entreprises qui réaliseront ce chantier sont retenues et les travaux préparatoires ont débuté. Il s'agit de réhabiliter le site de l'ancien centre de loisirs Île des Enfants, en démolissant 2 parties, en créant une extension et en rénovant le bâtiment central avec ses étages. Le RDC accueillera les multiples activités de sports de combat, et les étages des activités tertiaires. Planning des travaux : livraison fin 2025.



INSTALLATION d'une nouvelle cheminée pour Le réseau de chaleur urbain

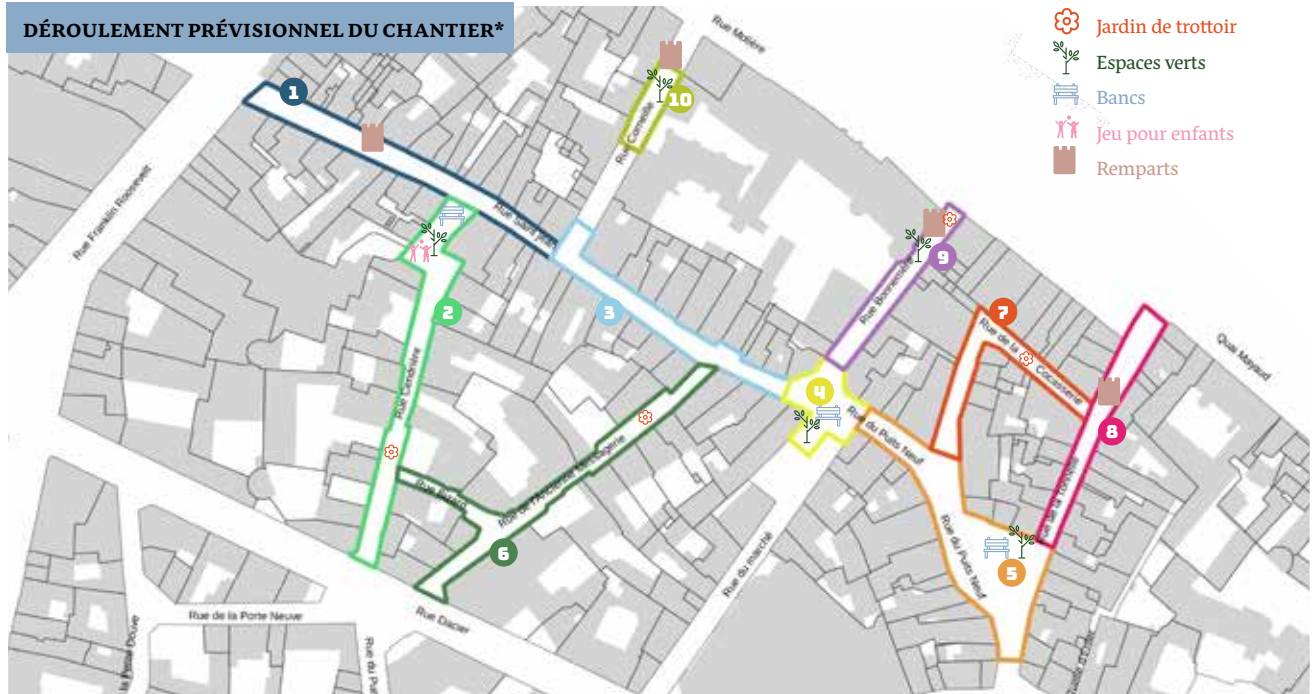
L'actuelle cheminée de la chaufferie urbaine du Chemin vert étant intégrée dans un immeuble de Saumur Habitat qui sera démoli, une nouvelle vient d'être installée. Le réseau de chaleur alimente de nombreux foyers et des équipements publics sur le quartier, soit l'équivalent de 1 200 logements pour un linéaire de réseau de plus de 4 km.

Quartier Saint-Jean

La requalification du quartier Saint-Jean, projet phare du mandat, présenté en réunion publique le 25 avril 2024, **a démarré le 9 septembre 2024** après plus de 2 ans de travaux de renouvellement de réseaux.

Dans la continuité des aménagements réalisés Place Saint-Pierre et sur l'axe Roosevelt-Bilange, le quartier Saint-Jean va faire peau neuve à son tour pour **achever la transformation du centre-ville**.

Dans l'objectif de dynamiser, d'améliorer l'accessibilité et de rendre ces espaces plus agréables pour tous les usagers, les revêtements de toutes les rues seront transformés et du mobilier urbain sera installé.



PHASE 1
Du 09 septembre 2024 à mi-novembre 2024

PHASE 3
De début janvier 2025 à fin mars 2025

PHASE 5
De début mai 2025 à mi-juin 2025

PHASE 7
Septembre 2025

PHASE 9
Novembre 2025

PHASE 2
Place et rue Cendrière : de mi-novembre 2024 à mi-janvier 2025

PHASE 4
De début avril 2025 à début mai 2025

PHASE 6
De mi-juin 2025 à fin juillet 2025

PHASE 8
Octobre 2025

PHASE 10
Décembre 2025

Interruption des travaux sur les mois de juillet, août et décembre sur les rues commerçantes

* En cas d'imprévus, les plannings seront réajustés



Au sein de ces espaces entièrement piétons désormais, la mise en valeur du Patrimoine se traduira par le marquage au sol des anciens remparts de la Ville et la révélation d'anciens bâtiments et usages Place du Puits neuf et Place Cendrière.

La requalification du quartier sera également l'occasion de désimperméabiliser environ 300m² de surface pour une meilleure gestion des eaux de pluies. Élément nouveau dans ce secteur de ville, des végétaux viendront ponctuer le paysage pour lui donner une identité singulière.



**N'oubliez pas,
durant cette période vos
commerçants restent
ouverts pendant les
travaux.**

Les chantiers en cours

PLACE MARC LECLERC

AMÉNAGEMENT

Après le renouvellement des réseaux, les travaux de requalification du parking se poursuivent. La végétalisation et l'augmentation de la capacité de stationnement de 250 à 412 places constituent les objectifs de ce projet.

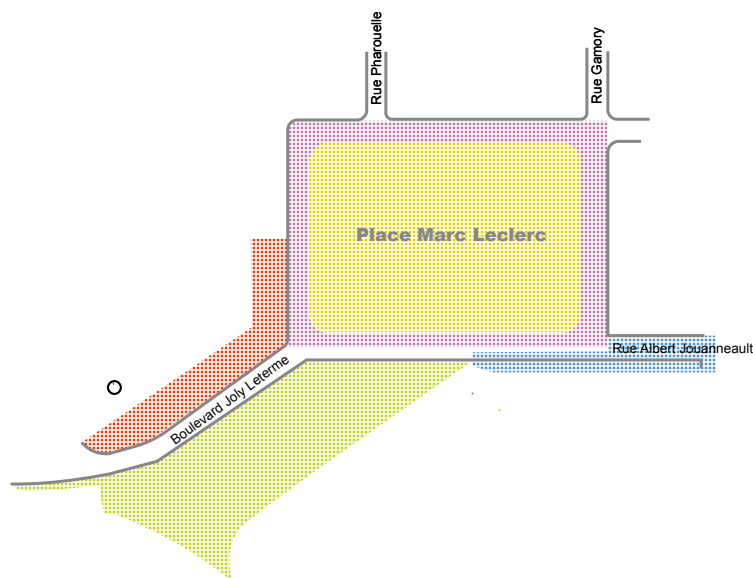
Phase 1, 2 et 3 : terminées

Phase 4 : En cours

stationnement interdit sur la Place Marc Leclerc et circulation normale sur les rues autour de la place Marc Leclerc et du Boulevard Joly Leterme.

Phase 5 : Novembre

stationnement interdit et circulation fermée sur les rues autour de la place Marc Leclerc. Fermeture du Boulevard Joly Leterme pendant environ 1 semaine pour réalisation du tapis d'enrobés.



regroupement des écoles Arche d'orée et récollets sur Le site de L'Arche d'orée

TRAVAUX

Depuis les vacances d'hiver, l'école de l'Arche d'Orée fait l'objet de travaux d'adaptation et de rafraîchissement intérieur pour accueillir les élèves des classes élémentaires à la rentrée 2024. A cette occasion, la cour a été transformée et désimperméabilisée pour un meilleur confort d'usage.



PLANNING des TRAVAUX
Fin des travaux rentrée 2024

transfert de LA crèche CHAUVET rue des CARABINIERS de MONSIEUR

ÉQUIPEMENT

Les travaux d'aménagement intérieur des futurs locaux ont démarré et se poursuivront durant les prochains mois. La crèche sera transférée d'ici la fin de l'année et permettra l'accueil de 48 berceaux ainsi qu'un fonctionnement avec des horaires atypiques.



PLANNING des TRAVAUX
Fin des travaux dernier trimestre 2024

PLANNING des TRAVAUX

Fin des travaux novembre 2024

sentier des meuniers

AMÉNAGEMENT

Depuis quelques années, le sentier des meuniers (portion du GR3) est dévié en raison du risque d'éboulement d'un mur. Il a fallu gérer les accords des riverains concernés avant de procéder à la remise en état de ce sentier et en permettre la réouverture prochainement.



PLANNING
des TRAVAUX

Septembre 2024

Micro forêt boulevard de Lessert

AMÉNAGEMENT

Après la création de la micro forêt du château, celle du giratoire Weygand et celle des Peupleraies à Bagneux, la quatrième sera aménagée à l'automne boulevard Delessert.



PLANNING
des TRAVAUX

Automne
2024

programme trottoirs

RÉNOVATION

Bagneux :

Rue de Doué côté droit.

Dampierre-sur-Loire :

Finalisation des travaux de la Route de Chaintre

Saint Lambert :

Rue Grange Couronne.

Saint Hilaire Saint Florent :

Rue Mermoz.

Saumur :

Rue de Nantilly, Rue Seigneur et Rue du Gros caillou.



PLANNING
des TRAVAUX

De juin à
septembre 2024

rue des carabiniers de monsieur

AMÉNAGEMENT

Après la réalisation des travaux sur les réseaux, la requalification de la rue se poursuit. Les plantations seront réalisées à l'automne.



PLANNING
des TRAVAUX

Fin de
l'aménagement
automne 2024

rue molière

AMÉNAGEMENT

L'école de production T Cap T Pro a conçu les structures métalliques en cours d'installation dans les alcôves du théâtre, et qui serviront de support d'exposition.



base de loisirs millocheau

AMÉNAGEMENT

L'installation d'un teqball et la réfection du boulo-drome sont venues compléter les aménagements réalisés sur la base de loisirs depuis plusieurs années.



Les chantiers à venir

pont du pressoir

AMÉNAGEMENT

Les travaux de confortement se dérouleront à compter de septembre 2024 pour une durée de 4 mois environ. Celui-ci restera fermé à la circulation automobile après les travaux ; il sera aménagé pour les piétons et cycles.



PLANNING
des TRAVAUX

Fin des travaux
janvier 2025

rénovation ALSH du petit souper

TRAVAUX

Dans la continuité des travaux d'amélioration engagés sur le site de l'accueil de loisirs du Petit Souper, le city-stade sera bientôt couvert d'un préau et plusieurs bungalows seront rénovés thermiquement.



PLANNING
des TRAVAUX

Octobre à
décembre 2024



Marquise place bilange

TRAVAUX

Conformément au projet d'aménagement de la place Bilange, la Ville va engager les travaux de recomposition de quelques façades commerciales avec la création d'une marquise.



PLANNING
des TRAVAUX

de septembre à fin
novembre 2024

Budget Participatif 2023

Les projets lauréats de l'édition 2023 seront mis en œuvre avant la fin de l'année 2024: création et installation d'une œuvre-mobilier urbain en centre ville et installation de jeux adaptés aux enfants en situation de handicap au sein du square Verdun et sur la base de loisirs Millocheau.



L'édition 2024 est déjà lancée ! Vous aviez jusqu'au 15 septembre pour déposer vos idées.
www.ville-saumur.fr/budget-participatif

rue de LA croix de chaintre

AMÉNAGEMENT

Dans l'objectif de mettre en valeur cette rue située au sein du hameau de Chaintres, des travaux de requalification seront réalisés après l'effacement des réseaux aériens en cours.



PLANNING des TRAVAUX

Réseaux en cours jusqu'à septembre 2024
Aménagement du printemps
à l'automne 2025

rue basse st pierre

AMÉNAGEMENT

Après la réalisation des travaux de réfection des réseaux par la Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire, la Ville procédera à la requalification de cette rue.



du dernier trimestre 2024 au 1^{er} trimestre 2025

rue courtoison

AMÉNAGEMENT

Dans la continuité des travaux d'aménagement réalisés aux abords de l'école Millocheau, une liaison piétonne végétalisée sera créée en accompagnement de la fin des travaux de rénovation des logements de Saumur Habitat.



Dernier trimestre 2024

réseau d'eaux PLUVIALES rues COMMENTRY et CHANTERMERLE

AMÉNAGEMENT

Plusieurs réseaux d'eaux pluviales présentent des désordres conduisant à des débordements en cas de fortes intempéries. La Ville investit dans leur réparation.



Commentry été 2024 et Chantemerle octobre 2024

passerelle du thouet

RÉNOVATION

Le platelage de la passerelle du Thouet à Saint-Hilaire-Saint-Florent sera remplacé pour un meilleur confort des usagers piétons, cycles et cavaliers.



Automne 2024

Les études EN COURS

Cales de Loire : poursuite des études écologiques,

Transformation de la salle Beurepaire : équipe de maîtrise d'œuvre désignée

Regroupement des écoles Charles Perrault et Petit Poucet : travail de concertation du groupement de maîtrise d'œuvre avec les équipes pédagogiques

Requalification du Quai Comte Lair : début des diagnostics

Cavités et soutènements : diagnostics et études en cours (Rue des Patenotriers, Rue de la Croix Blanche, Rue Rabelais, Descente de Beaulieu)

Locaux de la MJC : rénovation du clos/ couvert et isolation





SAMEDI
21 SEPT.
2024

une division locale
RUS

SAUMUR
VAL-LOIRE
AGGLOMÉRATION

ANJOU
Département de la Loire

France
Rénov'

alter



Entrée libre et gratuite

PLUS D'INFOS SUR WWW.SAUMURVALDELOIRE.FR

Un événement pour la rénovation de l'habitat

Le rendez-vous de l'habitat Rénov'Plus se déroulera à Saumur le **samedi 21 septembre de 14h30 à 17h**, avec :

- Des conseils techniques pour améliorer votre logement en présence de l'Architecte conseil de la Ville de Saumur,
- Une visite d'un logement en cours de rénovation,
- Un rallye-photo sur le patrimoine et la rénovation du bâti ancien,
- Une initiation aux métiers de l'artisanat (à partir de 9 ans),
- Des conseils d'un ergothérapeute sur les aménagements possibles au sein de votre domicile,
- Des informations sur le dispositif d'aides à l'amélioration de l'habitat.

Rendez-vous dès 14h30 sur la place de la République pour une après-midi Rénov'Plus !

Le programme complet vous sera dévoilé prochainement.

Pour + d'infos sur la rénovation de l'habitat, contactez Alter au **02 41 40 07 07** ou à coeurdeville@anjouloireterritoire.fr.



des subventions pour votre Logement

Vous êtes propriétaire d'un bien immobilier sur la Ville de Saumur, vous envisagez des travaux d'amélioration et souhaitez un coup de pouce financier, ce nouveau guide disponible à l'accueil de la mairie (www.ville-saumur.fr) peut vous aider à trouver la bonne solution.

CONTACTS

ALLÔ MONSIEUR LE MAIRE
allo.monsieurlemaire@saumur.fr
06 70 400 400

**DIRECTION DE
L'AMÉNAGEMENT ET DU
PATRIMOINE**
02 41 83 31 08
www.ville-saumur.fr

**DIRECTION DES MOYENS
TECHNIQUES**
02 41 83 31 21
www.ville-saumur.fr

RÉALISATION :

**Direction de la communication
de la Ville de Saumur**
communication@saumur.fr
02 41 83 30 23

IMPRESSION :

Imprimerie Loire Impression
<https://www.loire-impression.fr>

en
action
SAUMUR
TION

Le journal de vos projets

NUMÉRO 6
septembre 2024

SUIVEZ LES
ACTUALITÉS ICI



ET SUR LE
SITE INTERNET
DE LA VILLE DE
SAUMUR

