



# SAUMUR action

Le journal de vos projets

Quartier  
Saint-Jean

## édito



Chères Saumuroises, Chers Saumurois,

**Vous le savez, la transformation du cœur de ville est l'un des grands chantiers du mandat 2020-2026 définis par la Ville de Saumur.** Ce grand chantier a plusieurs objectifs : l'amélioration du cadre de vie, le renforcement de la dynamique commerciale, la valorisation de la Loire, la restauration de notre patrimoine historique... avec, in fine, une seule ambition : poursuivre le développement - social, économique, culturel, solidaire, durable - de Saumur.

**Au cœur de ce chantier important, la rénovation du quartier Saint-Jean est, avec l'aménagement des quais de Loire, l'un des axes principaux.** Cette rénovation a, vous le savez, commencé ces dernières semaines avec les premiers travaux sur les réseaux. Elle va se poursuivre durant les prochains mois et les prochaines années sur toute la longueur de la rue Saint-Jean, dans les rues adjacentes et sur **la place du Puits Neuf où, nous tenons à le souligner, les tilleuls seront naturellement préservés, comme cela a toujours été prévu et comme cela a toujours été dit dans nos réunions publiques.**

Bien sûr, ces travaux - absolument nécessaires, chacun en conviendra, et attendus depuis des années, chacun en conviendra aussi - engendrent et vont engendrer un certain nombre de désagréments. Circulation ralentie, stationnement plus difficile, accès perturbé aux commerces, nuisances sonores... nous avons pleinement conscience de l'ensemble de ces désagréments. Mais nous avons aussi la pleine conviction que **l'intérêt général exige cette amélioration globale de notre cadre de vie et qu'il justifie, ainsi, que des gênes soient occasionnées temporairement.**

Dans ce cadre, il est évident que la Ville de Saumur a et aura à cœur d'accompagner au maximum celles et ceux qui vivront au quotidien ces désagréments.

**C'est pourquoi un effort important a été fait en matière d'information et de concertation auprès des habitants et des commerçants. C'est pourquoi des réunions publiques et de travail ont eu lieu et continueront d'avoir lieu dans les semaines et les mois à venir pour répondre au mieux, au plus près, aux attentes et aux envies des acteurs du quartier et des Saumurois. C'est pourquoi, aussi, ce document a cherché à mettre en valeur l'ensemble des commerçants du quartier ainsi que ceux du marché du samedi, afin de rappeler qu'ils demeurent tous ouverts durant les périodes de chantier... et qu'ils vous attendent pour vos cadeaux de fin d'année !**

Belle lecture à toutes et tous,

**Jackie Goulet**  
Maire de la Ville de Saumur  
Président de la Communauté d'Agglomération  
Saumur Val de Loire

**Géraldine Le Coz**  
Adjointe déléguée à l'aménagement, à l'urbanisme  
et à la relation aux citoyens et à l'information sur  
l'ensemble des travaux et aménagements, conseillère  
communautaire

**Bruno Prod'homme**  
Délégué aux espaces publics,  
au stationnement, aux cavités,  
aux mouvements de terrains,  
et correspondant sécurité routière,  
Conseiller Communautaire

**Kong-Mong Cha**  
Délégué aux commerces  
et marchés de plein air

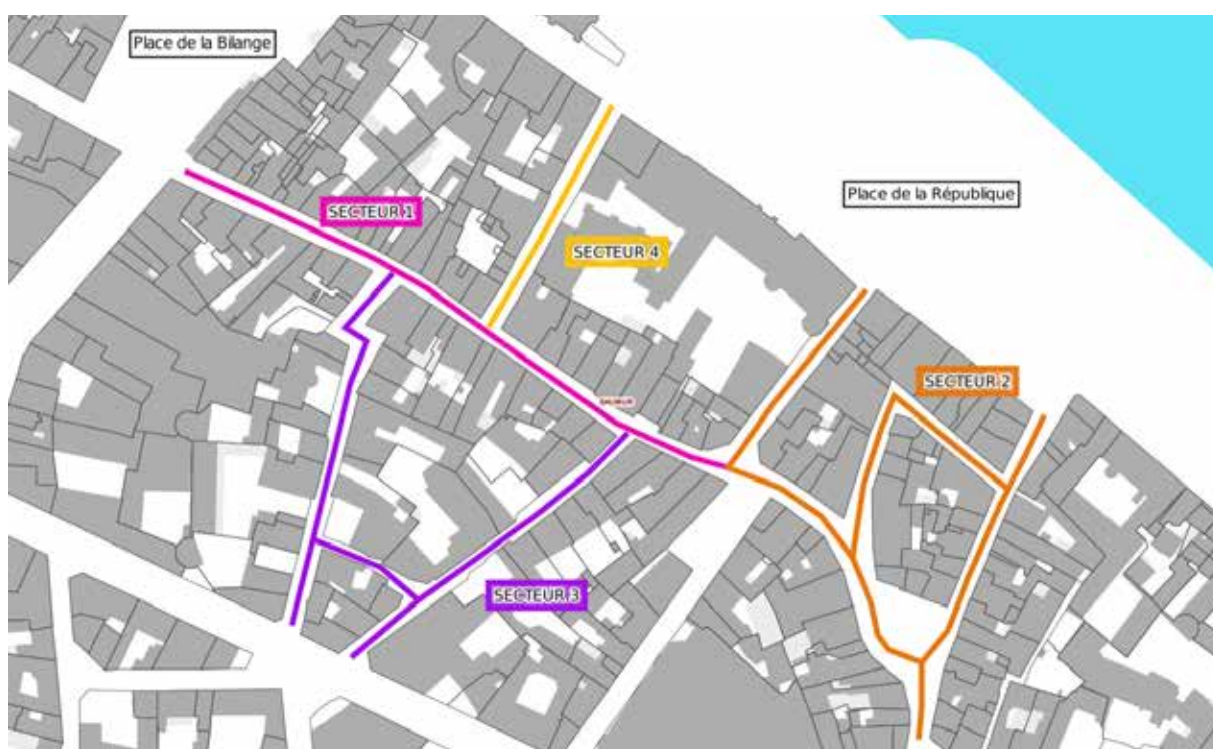
**Jules Ricou**  
Conseiller municipal délégué au devenir  
de la salle Beaurepaire, aux monuments historiques,  
à la relation aux citoyens et à l'information sur  
l'ensemble des travaux et aménagements et référent  
du nouveau programme de rénovation urbaine

# travaux à venir sur Le quartier :

EN JANVIER 2023 :

- SAUR continuera le renouvellement de ses réseaux d'eaux et d'assainissement sur le secteur 1 jusqu'au 03/03/2023\*
- GRDF interviendra sur le secteur 2 pour la réfection de ses réseaux gaz jusqu'au 08/02/2023\*
- ENEDIS renouvellera ses réseaux électriques sur le secteur 3
- Le SIEMML effacera les traversées de câbles aériens sur le secteur 4

\*Attention ces dates sont prévisionnelles et peuvent évoluer selon l'avancement des travaux



**secteur 1** : Rue Saint-Jean

**secteur 2** : Rue du Puits Neuf, Place du Puits Neuf, Rue Bonnemère, Rue de la Tonnelle, Rue de la Cocasserie

**secteur 3** : Rue Cendrière, Rue de l'Ancienne Messagerie, Rue Bizard

**secteur 4** : Rue Corneille

## travaux sur Les réseaux :

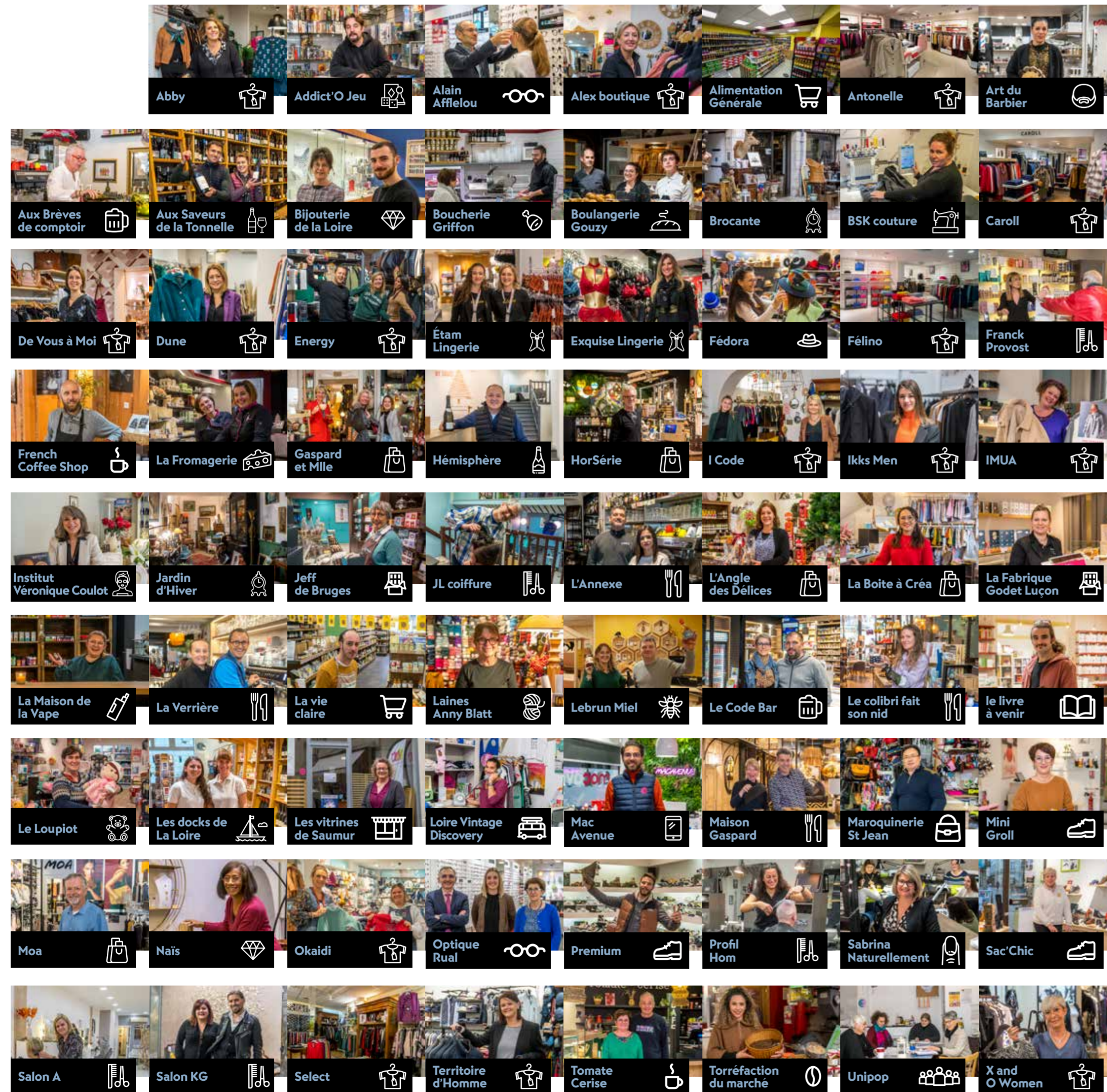
Afin de préparer les travaux de requalification menés par la Ville de Saumur, les différents exploitants de réseaux interviennent sur le quartier afin de mettre aux normes et renouveler leurs réseaux.

SAUR, ENEDIS, GRDF et le SIEMML vont donc intervenir sur les différents secteurs du projet à tour de rôle sur les réseaux d'eaux, d'assainissement, d'électricité et de gaz.

**Lors de ces travaux, les commerces du centre-ville restent ouverts et accessibles.**

# pendant Les travaux de rénovation et d'embellissement du quartier, vos commerces restent ouverts ! pour Noël, pensez à offrir des produits de nos commerçants locaux.

Retrouvez ci-dessous la liste, avec à chaque fois le portrait réalisé par le photographe saumurois Gérald Angibaud, de tous les commerçants du quartier Saint-Jean. Un pictogramme vous indique le type de produits vendus. Vous n'avez plus qu'à ouvrir la porte de chacun de ces commerces !



Photos : Gérald Angibaud / www.angibauphoto.com

# Le (célèbre) marché du samedi matin sera lui aussi modifié durant certaines périodes de chantier.

Là encore, vos commerçants ne disparaissent pas, mais se déplaceront de quelques mètres pour rejoindre la place de la République, près de la mairie.

Pendant quelques semaines et à plusieurs reprises, les commerçants du marché situés habituellement dans les rues Saint-Jean, Bonnemère, Marché, Tonnelle et place du Puits-Neuf se situeront place de République. Retrouvez ci-dessous leur portrait et le plan d'implantation de la place de la République pour les retrouver plus facilement lorsqu'ils seront déplacés.

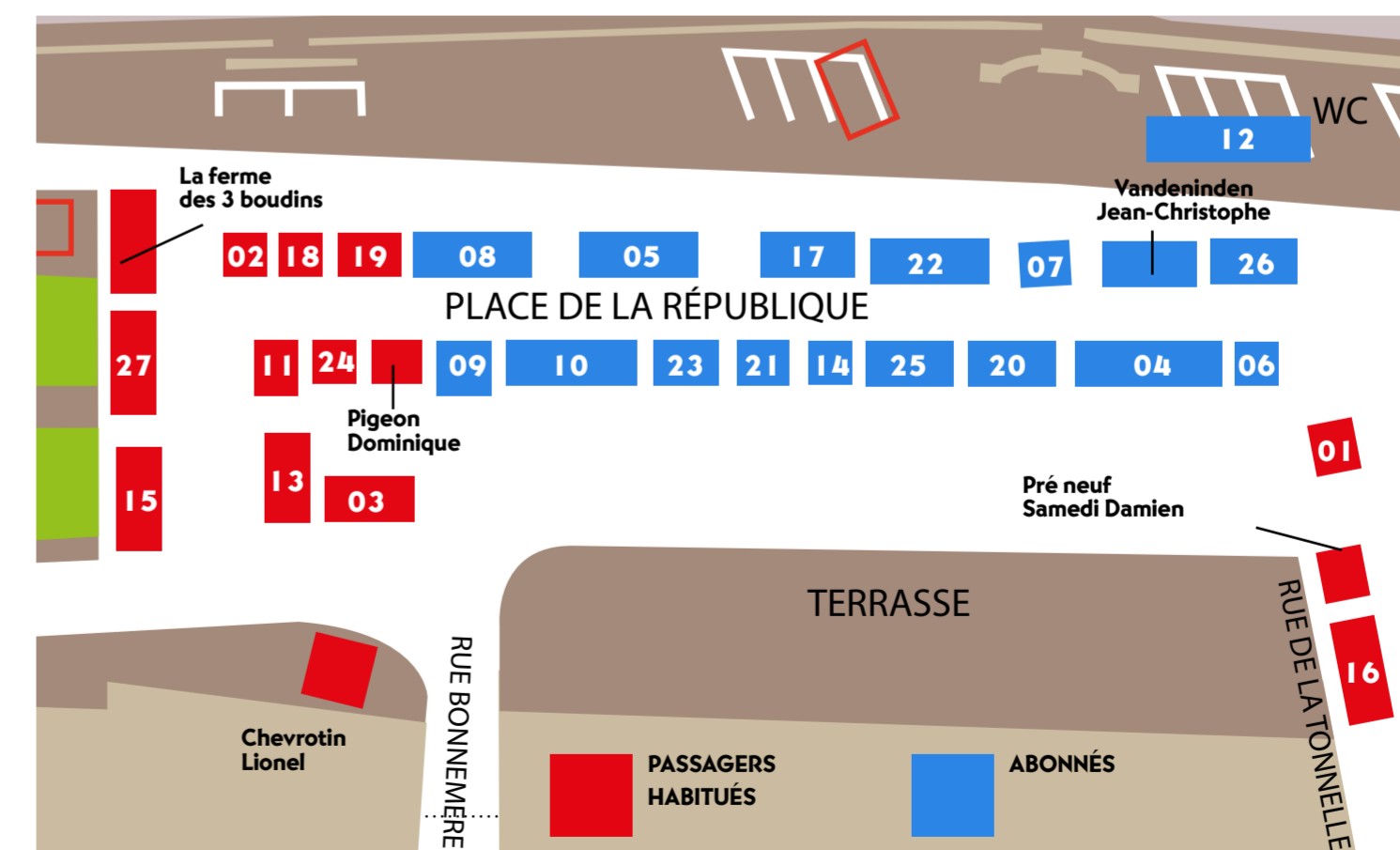
## Ne les oubliez pas !

### petit tour d'horizon des commerçants qui changent de place :



Photos : Gérald Angibaud / www.angibauphoto.com

Future disposition des commerçants non sédentaires présents chaque samedi matin.



Le planning de déplacement du marché sera communiqué au fur et à mesure de l'avancement du chantier.

Pour l'instant, rendez-vous aux emplacements habituels !

## requalification du quartier SAINT-JEAN

La requalification du quartier Saint-Jean, cœur historique marchand, participera à la revitalisation du centre-ville. Il s'agit là de l'un des chantiers majeurs du mandat 2020-2026 pour transformer le cœur de la ville et, plus largement, la ville de Saumur en elle-même, comme le fera l'aménagement des quais de Loire.

Ces travaux ont pour objectifs de rendre le quartier plus attractif

et de permettre aux usagers de se réapproprier l'espace public en toute sécurité, dans un cadre amélioré. En effet, l'un des enjeux du projet est de repenser la place de la voiture dans ce secteur (sens de circulation, accessibilité, stationnement). Un autre enjeu majeur de cette requalification est de mettre en valeur l'espace public à travers des matériaux de qualité et de la végétation. Ceci permettant d'affirmer une identité de quartier accueillante

et dynamique. De plus, le projet étant en phase d'études, la Ville de Saumur a formé un groupe de travail composé de commerçants (sédentaires et non sédentaires), d'associations et de riverains afin de réfléchir ensemble au projet et de prendre en compte les différents usages du site.

**Les travaux de requalification débuteront début 2024 pour une durée prévisionnelle de 2 ans.**

### environnement :

La Ville de Saumur a fait de l'écologie, de la transition énergétique et du développement durable le fil rouge de son mandat. Rénovation énergétique des bâtiments, création de champs photovoltaïques, réduction des consommations d'énergie et d'eau... les sujets et les actions sont multiples, mais c'est notamment dans la préservation et dans la plantation d'arbres que s'est engagée fortement la Ville de Saumur ces derniers mois.

Ainsi a commencé, en janvier dernier, la création d'une micro-forêt de 2 400 arbres dans les jardins du Château, en partenariat avec l'association

La Maison des Arbres dont le siège est, justement, rue de la Tonnelle. C'est aussi dans ce cadre que le Maire de la Ville de Saumur a décidé, depuis 2020, de n'abattre aucun arbre sur le territoire de la Ville sauf impérieuse nécessité (sécurité, danger, maladie...). Ainsi les très beaux tilleuls de la place du Puits-Neuf seront-ils bien sûr préservés durant ces travaux sur le quartier Saint-Jean.



### contacts

**ALLÔ MONSIEUR LE MAIRE**  
allo.monsieurlemaire@saumur.fr  
06 70 400 400

**DIRECTION DE L'AMÉNAGEMENT ET DU PATRIMOINE**  
02 41 83 30 93  
www.ville-saumur.fr

**DIRECTION DES MOYENS TECHNIQUES**  
02 41 83 31 21  
www.ville-saumur.fr

#### RÉALISATION :

**Direction de la communication de la Ville de Saumur**  
communication@saumur.fr  
02 41 83 30 23

#### IMPRESSION :

Imprimerie Loire Impression  
https://www.loire-impression.fr



Le journal de vos projets

**NUMÉRO 2**  
**17 décembre**  
**2022**

SUIVEZ LES ACTUALITÉS ICI



ET SUR L'APPLICATION DE LA VILLE DE SAUMUR

